

## 宮津市都市公園施設長寿命化計画（概要）

## 1 計画の背景と目的

本市の都市公園の施設については、令和4年度末で設置から20年以上経過したものが約8割、5年後には約9割に達する見込みである。

今後更に進展する老朽化に対する安全対策の強化及び修繕・更新等費用の平準化を図るとともに、社会情勢の変化やニーズの多様化に配慮した安心安全な公園の計画的な維持管理・更新を進めるため「宮津市公園施設長寿命化計画」を策定する。

なお、本計画は、宮津市公共施設再編方針書（令和2年9月）及び宮津市都市公園等再編方針書（令和3年11月）を踏まえて、都市公園法や公園施設長寿命化計画策定指針に基づき定めるもの。

## 2 都市公園の整備状況（令和5年3月末時点）

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
14	37.37 ha	22.46 m <sup>2</sup>

## 3 計画期間

令和5年度 ～ 令和14年度（10箇年）

## 4 計画対象公園

街区公園	近隣公園	地区公園	運動公園	合計
6	5	2	1	14

## 5 計画対象公園施設

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	便益施設	管理施設	その他	合計
58	14	142	56	49	39	442	6	806

## 6 健全度判定結果

管理施設の各部材等の劣化、損傷の状況を確認し、施設の配置や周辺を含めた対象施設全体状況の確認を行い、その健全度について、「A・B・C・D」の4段階評価によりランク付けを行った。

	健全度判定				備考
	A	B	C	D	
一般施設 ( 92 )	9	52	25	6	バックネット、照明施設ほか
土木構造物 ( 2 )	0	2	0	0	橋梁
建築物 ( 30 )	7	19	2	2	トイレ、管理事務所ほか
遊具等 ( 43 )	0	13	24	6	(使用禁止施設あり)
各種設備等 ( 8 )	3	2	3	0	自家用電気工作物、機械室ほか
( 175 )	19	88	54	14	

## 健全度判定における評価基準

	評価基準
A	・ 全体的に健全である ・ 緊急の補修の必要はないが、日常の維持管理で管理するもの
B	・ 全体的に健全だが、部分的に劣化が進行している ・ 緊急の補修の必要性はないが、維持保全での管理の中で、劣化部分について定期的な観察が必要なもの
C	・ 全体的に劣化が進行している ・ 現時点では重大な事故につながらないが、利用し続けるためには部分的な補修、もしくは更新が必要なもの
D	・ 全体的に顕著な劣化である ・ 重大な事故につながる恐れがあり、公園施設の利用禁止あるいは、緊急な補修、もしくは更新が必要とされるもの

## 7 公園施設の長寿命化のための基本方針

### < 予防保全型管理に類型した施設の基本方針 >

- ・ 健全度がB時点で適切な長寿命化対策を実施し、施設の延命化を図る。
- ・ 一般施設、土木構造物、建築物については、5年に1回以上の健全度調査を実施し、施設の劣化状況を確認する。
- ・ 遊具や各種設備については、日常点検及び年1回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・ 点検調査の結果が、長寿命化計画で定めた内容と著しく乖離が生じた場合には、長寿命化計画の見直しを行う。

### < 事後保全型管理に類型した施設の基本方針 >

- ・ 維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検で公園施設の機能の保全と安全性を維持する。
- ・ 日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、施設の更新等を行う。

### < 植栽の扱いの基本方針 >

- ・ 各公園の植栽の特色等を踏まえ、植栽に係る管理目標を設定する。

## 8 長寿命化対策費用（税抜き）

① 概算費用合計（10年間）【②+③】	799,524 千円
② 予防保全型施設の概算費用合計（10年間）	526,766 千円
③ 事後保全型施設の概算費用合計（10年間）	272,758 千円
④ 単年度あたりの概算費用【①/10】	79,952 千円

## 9 計画全体の長寿命化対策の実施効果

長寿命化計画を策定した公園における10年間での単年度のライフサイクルコスト削減額は、4,580千円（税抜）である。

10 都市公園別一覧

公園名	公園種別	公園面積	供用開始	今後の対策費用（千円）		
				更新・撤去	補修	合計
島崎公園	近隣公園	2.63ha	S31.10.15	27,639	13,953	41,592
滝上公園	地区公園	9.30ha	S31.10.15	18,154	3,468	21,621
宮津運動公園	運動公園	15.00ha	S54.9.1	283,940	30,691	314,631
滝上児童公園	街区公園	0.32ha	S56.4.1	64,265	968	65,233
杉末児童公園	街区公園	0.25ha	S57.4.15	566	0	566
須津公園	街区公園	0.08ha	S58.3.30	3,198	80	3,278
須津第2公園	街区公園	0.06ha	S60.3.30	0	0	0
日置東公園	街区公園	0.17ha	S62.5.1	81	0	81
西宮津公園	近隣公園	1.74ha	H3.4.1	94,241	17,823	112,064
府中公園	近隣公園	2.10ha	H4.4.1	154,183	2,131	156,314
日置東第2公園	街区公園	0.21ha	H8.3.29	26,397	0	26,397
文珠浜公園	近隣公園	0.83ha	H15.4.1	17,040	0	17,040
日置ふれあい公園	地区公園	4.20ha	H15.4.1	38,156	1,397	39,553
大黒山公園	近隣公園	0.48ha	H16.4.1	1,153	0	1,153
合計	—	37.36ha	—	729,014	70,510	799,524

