

令和5年3月定例会 令和4年度3月補正予算 事業等説明資料【一般会計(第9号)】

(単位:千円)

事業名	島崎・浜町ウォーターフロントエリア民間資金等活用事業 (財産管理事業)	充実	補正予算額	財源			内訳	その他	一般財源
				国庫支出金	府支出金	市債			
背景・経緯	<ul style="list-style-type: none"> R2.9: 宮津市公共施設再編方針の策定 ⇒島崎エリアの民間資金等を活用した活性化に向けたサウンディング方針 R3.1~R3.11: サウンディング調査(4回実施、延べ16社と対話) ⇒「民間資金等の活用について一定の可能性があること」を把握 R4年度 島崎ウォーターフロントエリア民間開発事業可能性調査(63社へヒアリング) ⇒「興まった立地や賑わい不足などから具体の事業提案には至らなかったが、道の駅や島崎公園の活用意向が複数あり、エリアを拡大することで可能性が高まる」との評価 		7,500	7,500				0	
			(参考)補正後予算額	13,500	国 民間資金等活用事業調査補助金	7,500			
補正理由 及び 目的・目標	<p>日本三景天橋立を臨む眺望に優れ、アクセスも良い「島崎・浜町ウォーターフロントエリア」の公共施設や未利用公的不動産において、民間資金等の活用を進め、地域経済の活性化を図る。 (内閣府の民間資金等活用事業調査費補助金の採択に伴うもの)</p>		総計重点プロジェクト	宮津の宝を育むチャレンジプロジェクト					
			テーマ別戦略	地域経済力が高まるまちづくり					
事業概要	<p>■島崎・浜町ウォーターフロントエリア民間資金等活用事業可能性調査 7,500千円 【繰越明許費の設定】</p> <p>従来の民間資金等の活用を検討するエリアを、立地条件の良い道の駅を中心に島崎公園を含むエリアまで拡大した上で、幅広い事業者に対して、再度、アプローチ・ヒアリングを行うとともに、事業化(公募)に向けた構想計画の立案を進める。</p> <p>【業務内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・民間事業者へ提供する資料作成 ・事業者へのアプローチとヒアリング(現地アテンド含む) ・投資意欲や具体の事業提案、課題・条件等の調査・検討 ・ヒアリング結果を踏まえた構想計画の立案 		施策分野	海の活用					
			【宮津市総合計画以外の計画】						
			H27	宮津市公共施設等総合管理計画				H27~R7	
			R2	宮津市公共施設再編方針				R2~R12	
期待される効果等	民間資金等を活用した当該エリアと地域経済の活性化								
担当部署	企画財政部 財政課 資産活用係					45-1611		4	

資料5-1



※調査結果を踏まえて、市民アンケートを予定。