

# 定例総会 会議録

令和元年9月

令和元年9月10日(火)開催

宮津市農業委員会

# 宮津市農業委員会定例総会会議録

会 期 令和元年9月9日(火)  
開 会 午前8時38分、閉 会 午前8時54分  
場 所 宮津市役所 第5会議室

## 農業委員

出席 今中 睦美、宇野 由美子、和久田 二三代、内方 誠、関野 掲司、  
市田 嘉則、藤井 忠、尾関 孝正、宮崎 強、吉田 進、  
小嶋 保徳、石田 弘司 12名

欠席 中嶋 道博、古橋 隆三 2名

## 農地利用最適化推進委員

出席 酒井 義浩、細見 秀史、荒砂 博、柘田 益一、糸井 久和、  
和田 隆、田中 茂嗣、溝口 喜順、品川 泰志 9名

欠席 荻野 有信 1名

合計 出席 21、欠席 3名

事務局員 事務局長 小西 正樹、主査 小山 健一

## 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名
- 日程第2 議案第16号 非農地証明交付申請の承認について
- 日程第3 議案第17号 農用地利用集積計画(利用権設定)について
- 日程第4 議案第18号 農用地利用配分計画に係る意見について

[藤井会長] おはようございます。お忙しい中、御苦勞様です。出来るだけスムーズに進めて行きたいと思っております。よろしく申し上げます。

最初に、出席委員ですが、24名中21名です。欠席委員は、中嶋委員、古橋委員、荻野委員の3名です。出席者は過半数を満たしておりますので、総会は

成立しております。

それでは、日程第1 議事録署名委員を指名します。宇野委員、和久田委員、よろしく申し上げます。

〔藤井会長〕 次に、日程第2 議案第16号「非農地証明交付申請の承認について」を議題とします。

〔小山主査〕 お手元の資料3ページをお願いします。

議案第16号です。「非農地証明交付申請の承認について」、下記の申請人より非農地証明交付申請があったことについて議決を求めます。2件ございます。

1番、大字岩ヶ鼻※※番地ほか9筆、計10筆です。登記簿地目はいずれも畑、面積は10筆合わせて※※㎡です。所有者は、※※様、非農地の事由につきましては、平成18年以降から耕作をされていません。本申請は相続人である、※※様からの申請となっております。

4ページをお願いいたします。2番です。大字江尻※※番地ほか14筆、計15筆です。登記簿地目は田、若しくは畑、面積は15筆合わせて※※㎡です。所有者は、※※様、非農地の事由につきましては、※※番地につきましては平成元年頃以降から耕作をされていません。その他の地番につきましては平成20年頃以降から耕作をされていません。備考に記させていただいておりますが、本案件で申請いただく筆の中で※※につきましては、昨年の7月豪雨による浸水被害があった筆です。

具体の場所につきましては、6ページ以降に地図を付けさせていただいております。

1番、岩ヶ鼻の案件につきましては、6ページから7ページ、2番、江尻の案件につきましては、8ページ、9ページ、それから10ページに地図を付けさせていただいております。

11ページをお願いします。1番、岩ヶ鼻の案件に係る現地写真となっております。いずれの筆につきましても御覧のとおり、山林若しくは原野化しております。

12ページをお願いします。2番、江尻ほかの案件の現地写真となっております。こちらにつきましても、いずれも原野化若しくは雑種地化しております。

御覧いただいている写真の中で、上から2段目左側の写真ですが、こちらが※※番地の写真となっておりますが、御覧のとおり防護柵がされている関係で、※※番地の筆まで立ち入ることが出来ませんでしたので、遠景で撮影したものであるということで御理解をいただきたいと思います。

また、上から3段目の右側の写真、それから一番下の左側の写真ですが、現

況で雑種地表記をさせている筆であり、昨年の7月豪雨で被災された筆となっております。

岩ヶ鼻の案件についてですが、平成18年以降から耕作をされていないとのことでお申出をいただいております。しかしながら、写真で御確認いただきましたとおり、実際にはもっと以前から耕作をされていないものと考えられます。また申請者は\*\*に居住をされていることから、今後も耕作の見込みはないものと考えられます。

2番江尻ほかの案件につきましては平成30年7月豪雨で被害があった筆が含まれており、それ以外の筆も全て山林及び原野化をしていることから今後農地として利用できる可能性は低いものと考えられます。

議案第16号に係る説明は以上となります。御審議を賜りますようお願いいたします。

〔藤井会長〕 ただ今の事務局の説明に関連し、担当委員から補足説明をお願いいたします。1番については小嶋委員、2番については宮崎職務代理よりお願いいたします。

〔小嶋委員〕 23日に事務局と一緒に現地に行ってまいりました。11ページの写真を見ていただいたとおり、現地に行くのも大変な状態でございます。今後耕作されるような見込みはないように思いますのでよろしくお願ひいたします。

〔藤井会長〕 ありがとうございます。

それでは2番については宮崎職務代理よろしくお願ひいたします。

〔宮崎職務代理〕 今回申請にあった部分についてですが、実は全て耕作は平成の初めの頃からしておりません。先ほど集中豪雨にあった\*\*ですが、平成10年頃は田んぼだったのですが、しておりません。出来ませんので、植樹はしましたが、それもほったらかしという状態です。

今回の豪雨で\*\*も含めて土砂に埋まったというところです。ここの土地を現在\*\*さん宅の奥さんが家庭菜園をされているというところで荒れて、加えて浸水のあったところは手が回らない、息子さんも農業は継がないということで\*\*の方へ移住しております。

農地調査の中で、一部の土地については放棄地ということで意向調査をしたのですが、作れる人があればという調査でしたが、オリーブもあり、ちょっと動きはありましたが結果的に適していないということになりまして、申請人の処分したいという意向がありますので、仕方が無いかなと感じております。

[藤井会長] ありがとうございます。

これより、議案第16号について質疑に入ります。御意見、御質問等はありませんか。

(意見なし)

[藤井会長] 質疑なしと認め、議案第16号につきまして、異議なしと認めて許可してよろしいでしょうか。

(異議なし)

[藤井会長] それでは、議案第16号については承認します。

次に、日程第3 議案第17号「農用地利用集積計画の決定について」及び日程第4 議案第18号「農用地利用配分計画に係る意見について」を議題とします。農地所有者と中間管理機構による利用件設定に係る議決に加え、農地中間管理機構と耕作者による農地の貸借について市長より意見を求められています。

事務局より提案説明をお願いします。

[小山主査] 13ページをお願いします。

中間管理機構を介した農地の対策ということで、議案第17号、それから14ページの議案第18号を一括して御審議を賜りたいと思います。

それでは13ページをお願いいたします。農用地利用集積計画の決定について、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により下記農用地利用集積計画について議決を求めます。1件ございます。

大字須津※※番地、登記簿地目は田、面積は※※㎡です。利用権を設定する者、※※様、利用権の設定を受ける者、中間管理機構である一般社団法人京都府農業会議です。設定期間は向こう10年となっております。

14ページをお願いいたします。同じ筆に係るものです。中間管理機構は京都府農業会議、権利の設定を受ける者、※※様、※※にお住まいです。今回申出のありました※※様につきましては先月の総会で5ヘクタール強の中間管理権の制定について当委員会で議決を得られています。ただ、今の経営面積につきましては、14ページの議案書に示させていただいておりますように、経営面積は、未だ0で表示をされています。こちらにつきましては本日現在5ヘクタール分にかかる京都府知事の認可がまだ下りていないためであり、近日中に認可が下りる見込みとなっております。また14ページに存続期間を示させていただいており

ますが、終期を令和11年8月21日とさせていただいております。この点につきましては先月議決をいただいた5ヘクタール分、こちらの分の終期が8月21日となっております関係からその日付に合わせて8月21日となっておりますので、申し添えさせていただきます。

簡単ではございますが、議案第17号及び第18号に係る説明は以上となります。御審議を賜りますようお願いいたします。

[藤井会長] それでは、議案第17号及び第18号について質疑に入ります。何か御意見等ございませんでしょうか。

(意見なし)

[藤井会長] 質疑等ございませんので、異議なしと認め、議案第17号については決定することとし、議案第18号については意見なしとしてよろしいでしょうか。

(委員の賛成)

[藤井会長] 議案第17号については決定し、議案第18号については意見なしとします。

[藤井会長] 以上で、議事日程は全て終了しました。議案書の最後のページに、先の役員会で行われた専決報告の一覧を添付しております。今月は、農地法第3条の3第1項の規定による相続関係の届出が2件ありました。御質問等ありましたら、会議終了後に事務局までお願いします。

官津市農業委員会会議規則(平成8年農委規則第1号)第16条第2項の規定により署名する。

会 長 菱井 忠

委 員 宇野由美子

委 員 和久田三三代

記 録 者 小 西 正 樹

