

地域計画（案）

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	—
目標年度	令和 14 年度
市町村名 (市町村コード)	宮津市 26205
地域名 (地域内農業集落名)	吉津地区 (須津、文珠)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	31.7 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	23.9 ha
② 田の面積	28.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	2.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	－ ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	－ ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	－ ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	－ ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地域は、主としてほ場整備済みの農地で農業を営む須津東集落と未整備で不成形の水田等が大部分を占める須津西集落、個人での耕作が主な文珠集落に大別される。このうち、須津東については文珠集落からの耕作者もあるが、5～10年後に規模縮小を見込む経営体の耕作面積が約2.5haあるため、新たな農地の受け手の確保・育成のほか、現状の担い手が営農を継続できる環境を整える必要がある。

一方、須津西については農地の形状と土性等から大きくは3区域に分別され、そのうち集落に隣接する区域は水捌けの悪い水田が大部分を占め、高齢化と鳥獣被害に伴って荒廃化・耕作放棄農地が多く、現状の耕作者も数名である。さらに、残り2区域についても、公共施設整備や荒廃化による農地の半減や耕作者の高齢化に伴い規模縮小を検討する農業者など、将来にわたり須津西集落における農地利活用による活性化は難しく、須津東集落と【集落協定組織等】を統合した農業振興を進める必要がある。

地域全体の最重要課題は、有害鳥獣対策及び担い手対策となっており、継続した取組が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

須津東及び須津西集落は互いの連携を強化しながら、既存の中山間地域等直接支払交付金制度や多面的機能支払交付金制度との運用調整を図りつつ、吉津地域の活性化に取り組む。新規就農者が効率的な営農を行えるよう農地の集積・集約を進めるとともに、地域的な作業受委託の拡大により機械設備投資コストの低減と効率的な営農を進める。さらに、文珠集落とも協力し、耕作困難農地の増加や、農道・水路等の農業基盤の維持管理及び獣害対策等の解決を図るため、話し合いによる活動の基盤となる新たな営農組織を検討する。

課題となっている鳥獣害被害対策を進め、現状の担い手が営農を継続できる環境を整える。稲作農家は既に集約されており、今後はコスト低減のため栽培の省力化を検討し、自家用米以外の業務用米の品種、販路等の選定を行う。

吉津産農作物で、生産から加工、販売を推進する。また、農業の担い手確保のため、吉津産農作物での加工品による知名度の向上と関係人口の構築を図り、移住・就農者の増加につなげる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針					
農用地区域での営農を維持し、住宅地付近の畑地などは家庭菜園等で荒廃しないような取組を推進する。また、山際にある農地は、粗放的な管理も含め集落全体で農地利用のあり方を検討する。					
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標					
現状の集積率	27.9	%	将来の目標とする集積率	50.0	%
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標					
現状を確保しつつ、さらなる農地の集積・集約化を進めるとともに、将来に備え、地元で農地を管理する体制づくりを進める。					

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
現状の担い手が営農を継続できるよう環境整備(鳥獣害対策等)を進めるとともに、農業者の経営計画と農地利用を基本として集積する。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
既に農地中間管理事業による農地貸借率は86%、面積は25.9/30.1haとなっており、市内トップクラスの状況で、今後も同事業による貸借を促すとともに、農地を効率的に利用できるよう市外非農家とのつなぎ役として農家組合を中心に調整を図る。	
(3)基盤整備事業への取組	
守るべき農地を明確にし、畦畔等の雑草管理(草刈り)や補完農作業について、定年帰農者や半農半X及び異業種人材とも連携を深める中で農業従事者の確保と併せた援農体制を検討し、担い手農家の労力分散(支援)による面積拡大を推進する。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
新規就農者が借り受けしやすい一定面積の区画を創出し、新規就農者や定年帰農者等が栽培実習等を通じて農業技術の習得を目指すことができる体験実習農園的な取組についても模索する。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

① 鳥獣被害防止対策…地域ぐるみの捕獲・防除の取組み

⑩ 吉津農業お助け隊…非農家を中心とした援農体制を推進し、耕作者が農業をやりやすい環境を構築

⑩ 農産物のブランド化…吉津産で、生産から加工、販売の推進と、地産地消等の取組み

⑩ 担い手対策…移住・定住のまちづくりのステップを踏んだ取組み(半農半Xインターンシップの継続受入、移住定住部会(コウジャゲエニ)を中心とした受皿づくり)

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者※別紙)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		31.73 ha	ha		31.73 ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	1経営体		31.73 ha	0 ha		31.73 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

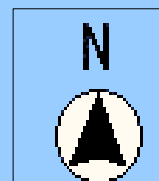
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者※別紙)

別紙1

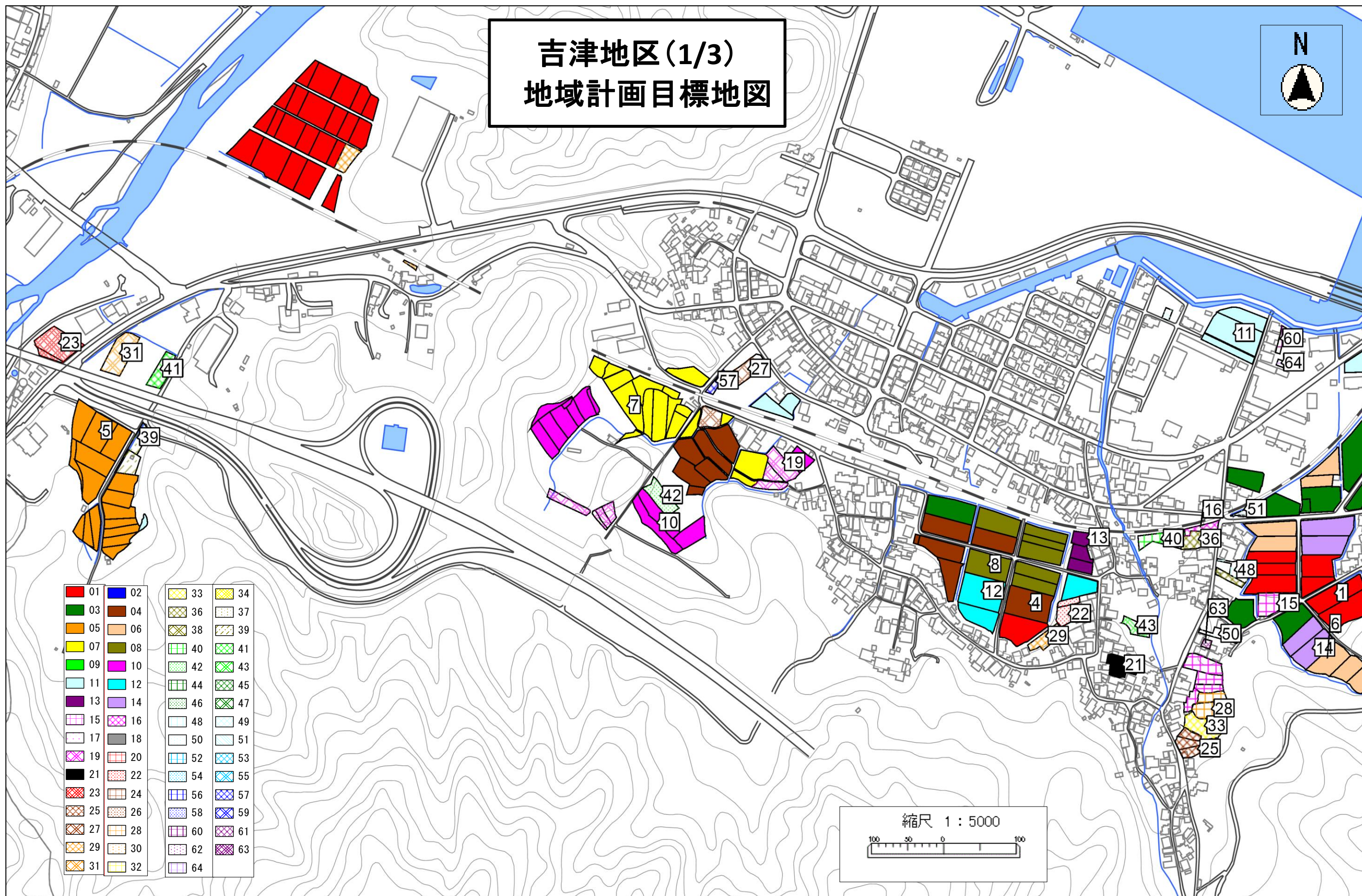
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認 農	1	水稻	8.00 ha	ha	水稻	8.00 ha	ha	1 (認定予定)
2	利用者	2	水稻、野菜	5.37 ha	ha	水稻、野菜	5.37 ha	ha	2
3	利用者	3	水稻	3.45 ha	ha	水稻	3.45 ha	ha	3
4	利用者	4	水稻	1.74 ha	ha	水稻	1.74 ha	ha	4
5	利用者	5	水稻	1.05 ha	ha	水稻	1.05 ha	ha	5
6	利用者	6	水稻	0.92 ha	ha	水稻	0.92 ha	ha	6
7	利用者	7	水稻	0.92 ha	ha	水稻	0.92 ha	ha	7
8	到 達	8	水稻	0.86 ha	ha	水稻	0.86 ha	ha	8
9	利用者	9	水稻	0.85 ha	ha	水稻	0.85 ha	ha	9
10	利用者	10	水稻	0.79 ha	ha	水稻	0.79 ha	ha	10
11	利用者	11	野菜	0.75 ha	ha	野菜	0.75 ha	ha	11
12	利用者	12	水稻	0.64 ha	ha	水稻	0.64 ha	ha	12
13	利用者	13	水稻	0.41 ha	ha	水稻	0.41 ha	ha	13
14	利用者	14	—	0.56 ha	ha	—	0.56 ha	ha	14
15	利用者	15	水稻	0.40 ha	ha	水稻	0.40 ha	ha	15
16	利用者	16	—	0.32 ha	ha	—	0.32 ha	ha	16
17	利用者	17	水稻	0.25 ha	ha	水稻	0.25 ha	ha	17
18	利用者	18	水稻	0.23 ha	ha	水稻	0.23 ha	ha	18
19	利用者	19	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.22 ha	ha	19
20	利用者	20	—	0.21 ha	ha	—	0.21 ha	ha	20
21	利用者	21	—	0.20 ha	ha	—	0.20 ha	ha	21
22	利用者	22	水稻	0.20 ha	ha	水稻	0.20 ha	ha	22
23	利用者	23	—	0.18 ha	ha	—	0.18 ha	ha	23
24	利用者	24	—	0.17 ha	ha	—	0.17 ha	ha	24
25	利用者	25	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha	25
26	利用者	26	—	0.16 ha	ha	—	0.16 ha	ha	26
27	利用者	27	—	0.15 ha	ha	—	0.15 ha	ha	27
28	利用者	28	—	0.15 ha	ha	—	0.15 ha	ha	28
29	利用者	29	—	0.14 ha	ha	—	0.14 ha	ha	29
30	利用者	30	—	0.13 ha	ha	—	0.13 ha	ha	30
31	利用者	31	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	31
32	利用者	32	—	0.13 ha	ha	—	0.13 ha	ha	32
33	利用者	33	—	0.13 ha	ha	—	0.13 ha	ha	33
34	利用者	34	—	0.13 ha	ha	—	0.13 ha	ha	34
35	利用者	36	—	0.12 ha	ha	—	0.12 ha	ha	36
36	利用者	37	—	0.11 ha	ha	—	0.11 ha	ha	37
37	利用者	38	—	0.11 ha	ha	—	0.11 ha	ha	38
38	利用者	39	—	0.10 ha	ha	—	0.10 ha	ha	39
39	利用者	40	—	0.10 ha	ha	—	0.10 ha	ha	40
40	利用者	41	—	0.09 ha	ha	—	0.09 ha	ha	41
41	利用者	42	—	0.08 ha	ha	—	0.08 ha	ha	42
42	利用者	43	—	0.08 ha	ha	—	0.08 ha	ha	43
43	利用者	44	—	0.07 ha	ha	—	0.07 ha	ha	44
44	利用者	45	—	0.07 ha	ha	—	0.07 ha	ha	45
45	利用者	46	—	0.07 ha	ha	—	0.07 ha	ha	46
46	利用者	47	—	0.07 ha	ha	—	0.07 ha	ha	47
47	利用者	48	—	0.06 ha	ha	—	0.06 ha	ha	48
48	利用者	49	—	0.06 ha	ha	—	0.06 ha	ha	49
49	利用者	50	—	0.05 ha	ha	—	0.05 ha	ha	50
50	利用者	51	—	0.05 ha	ha	—	0.05 ha	ha	51
51	利用者	52	—	0.04 ha	ha	—	0.04 ha	ha	52
52	利用者	53	—	0.04 ha	ha	—	0.04 ha	ha	53
53	利用者	54	—	0.04 ha	ha	—	0.04 ha	ha	54
54	利用者	55	—	0.04 ha	ha	—	0.04 ha	ha	55
55	利用者	56	—	0.03 ha	ha	—	0.03 ha	ha	56
56	利用者	57	—	0.03 ha	ha	—	0.03 ha	ha	57
57	利用者	58	—	0.03 ha	ha	—	0.03 ha	ha	58
58	利用者	59	—	0.02 ha	ha	—	0.02 ha	ha	59
59	利用者	60	—	0.02 ha	ha	—	0.02 ha	ha	60
60	利用者	61	—	0.02 ha	ha	—	0.02 ha	ha	61
61	利用者	62	—	0.01 ha	ha	—	0.01 ha	ha	62
62	利用者	63	野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha	63
63	利用者	64	—	0.01 ha	ha	—	0.01 ha	ha	64
計		63経営体		31.73 ha	0 ha		31.73 ha	0 ha	

吉津地区(1/3) 地域計画目標地図



01	02	33	34
03	04	36	37
05	06	38	39
07	08	40	41
09	10	42	43
11	12	44	45
13	14	46	47
15	16	48	49
17	18	50	51
19	20	52	53
21	22	54	55
23	24	56	57
25	26	58	59
27	28	60	61
29	30	62	63
31	32	64	

縮尺 1 : 5000

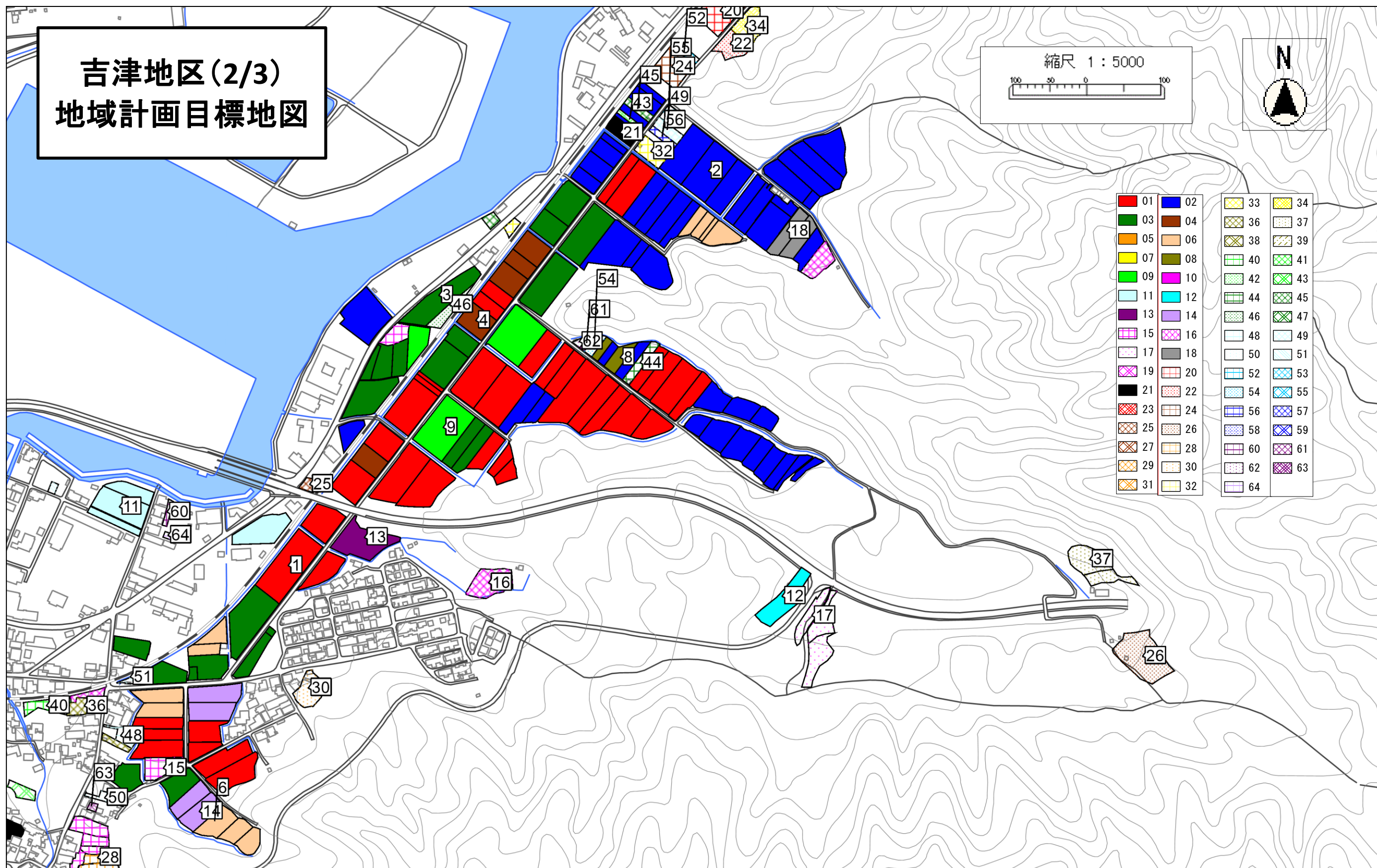


吉津地区(2/3)
地域計画目標地図

縮尺 1 : 5000



01	02	33	34
03	04	36	37
05	06	38	39
07	08	40	41
09	10	42	43
11	12	44	45
13	14	46	47
15	16	48	49
17	18	50	51
19	20	52	53
21	22	54	55
23	24	56	57
25	26	58	59
27	28	60	61
29	30	62	63
31	32	64	



吉津地区(3/3) 地域計画目標地図

縮尺 1 : 5000

