

(別添2)

宮津市空き家活用モデル事業における審査項目及び審査基準

審査項目		審査基準	配点	係数
事業主体 の状況	事業等に対する意欲と熱意	○応募の動機は適正なものであるか ○事業実施に向けて意欲はあるか	5点	×1
	事業経験及び知識	○申請事業を実現し、継続するために十分な経験や知識があるか (経験年数や過去の実績等)	5点	×1
事業計画	運営体制	○事業継続に必要な運営体制か	5点	×1
	収支計画の適正	○収支計画に無理はなく適正なものであるか ○借り入れや補助金等に依存した収支計画になっていないか	5点	×1
	事業の継続性	○概ね10年間継続して事業を実施することができるか	5点	×1
事業内容	事業計画の適正	○募集テーマに合致した事業となっているか	5点	×3
	事業の先進性・独創性、モデル性	○モデル事業としてアイデアや独自の視点、工夫を盛り込んだか	5点	×3
	波及効果	○周辺の地域や空き家所有者等へ好印象を与える波及効果が期待できる事業か	5点	×3
	周辺のまちなみとの調和	○周辺のまちなみとの調和が図られているか	5点	×3
	情報発信	○構築した物件を広く情報発信し、今後の空き家利活用つなげる工夫を盛り込んだか ○継続的に情報発信する取組が検討されているか	5点	×3

※ 審査においては、「配点」に「係数」を乗じた得点で評価します。